

IR. 72241.4.25

Wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy

Wójt Gminy Wyryki informuje, że przeznaczają do dzierżawy na okres do 3 lat następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Wyryki.

Nieruchomości posiadają uregulowany stan prawny w Sądzie Rejonowym we Włodawie i wolne są od obciążeń.

1/ położonych w miejscowości **Wyryki** oznaczonych w ewidencji gruntów nr:

- **2597 o pow. 0,22ha**, (wg. ewidencji łąki trwałe, lasy i grunty leśne) min. wysokość czynszu wynosi 0,27q żyta rocznie.
- **część 3536/1 o pow. 0,05ha**, (wg. ewidencji teren mieszkaniowy) min. wysokość czynszu wynosi 0,3 q żyta rocznie.

2/ położonych w miejscowości **Lubień** oznaczonych w ewidencji gruntów nr:

- **407/2 o pow. 1,06 ha**, (wg. ewidencji grunty orne) min. wysokość czynszu wynosi 1,28 q żyta rocznie.

3/ położonych w miejscowości **Lipówka** oznaczonych w ewidencji gruntów nr:

- **51 o pow. 0,0637 ha**, (wg. ewidencji tereny zabudowy innej) min. wysokość czynszu wynosi 1,08 q żyta rocznie.

4/ położonych w miejscowości **Zahajki** oznaczonych w ewidencji gruntów nr:

- **198,199, 223, 224 o łącznej pow. 0,77 ha**, (wg. ewidencji grunty orne i pastwiska trwałe), min. wysokość czynszu wynosi 0,93 q żyta
- **196, 197, 221, 222, 258 o łącznej pow. 1,12 ha**, (wg. ewidencji grunty orne i pastwiska trwałe) min. wysokość czynszu wynosi 1,35q żyta rocznie.

5/ położonych w miejscowości **Zahajki - Kolonia** oznaczonych w ewidencji gruntów nr:

- **368 o pow. 0,24 ha**, (wg. ewidencji grunty orne) min. wysokość czynszu wynosi 0,30q żyta rocznie.

6/ położonych w miejscowości **Horostyta** oznaczonych w ewidencji gruntów nr:

- **361 o pow. 0,33 ha**, (wg. ewidencji grunty orne) ,min. wysokość czynszu wynosi 0,40q żyta rocznie.
- **100 o pow. 0,21 ha** (wg. ewidencji grunty orne i pastwiska trwałe), min. wysokość czynszu wynosi 0,26q żyta rocznie.
- **105 o pow. 0,01ha**, (wg. ewidencji grunty orne), min. wysokość czynszu wynosi 0,02q żyta rocznie.

Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy, a w przypadku dwóch lub więcej na jedną nieruchomość, wyłonienie dzierżawcy nastąpi w wyniku zaoferowania wyższego czynszu.

Niniejszym informuję, że zgodnie z art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 19 września 2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wyryki, w Sołectwie Wyryki Połud, Wyryki Wola, Lubień, Lipówka, Zahajki, Zahajki Kolonia, Horostyta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwyryki.bip.lubelskie.pl> i na stronie internetowej UG Wyryki <http://wyryki.eu> .

Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Super Tydzień Chełmski z dnia 19.09.2025 r.

Dodatkowe informacje dotyczące ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 7 lub telefonicznie pod nr (82) 5913001.

Wójt Gminy Wyryki
/-/ Bernard Błaszczuk