

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Wyryki, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344.) informuje, że przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność gminy Wyryki.

Lp.	Nr działki	Pow. (m ²)	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Cena (netto) zł
1.	1009	1590 m ²	Suchawa	LU1W/00024849/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Suchawa w bezpośrednim sąsiedztwie pól uprawnych z luźną zabudową wsi. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren dość równy. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów- grunty orne RV-0,1590 ha. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach zabudowy zagrodowej. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy GK. 6730.08.2022 Decyzja nr 08/22 z dnia 10.06.2022 r. na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	18 400,00 zł (+ 23% Vat)
2.	1010	1716 m ²	Suchawa	LU1W/00024849/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Suchawa w bezpośrednim sąsiedztwie pól uprawnych z luźną zabudową wsi. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren dość równy. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów- grunty orne RV-0,1716 ha. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach zabudowy zagrodowej. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy GK. 6730.09.2022 Decyzja nr 09/22 z dnia 10.06.2022 r. na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	19 900,00 zł (+ 23% Vat)
3.	1011	1612 m ²	Suchawa	LU1W/00024849/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Suchawa w bezpośrednim sąsiedztwie pól uprawnych z luźną zabudową wsi. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren dość równy. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów- grunty orne RV-0,1612 ha. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach zabudowy zagrodowej. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy GK. 6730.10.2022 Decyzja nr 10/22 z dnia 10.06.2022 r. na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	18 700,00 zł (+ 23% Vat)
4.	1012	1860 m ²	Suchawa	LU1W/00024849/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Suchawa w bezpośrednim sąsiedztwie pól uprawnych z luźną zabudową wsi. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren dość równy. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów- grunty orne RV-0,1860 ha. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach zabudowy zagrodowej. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy GK. 6730.11.2022 Decyzja nr 11/22 z dnia 10.06.2022 r. na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	21 500,00 zł (+ 23% Vat)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 19.06.2023 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wyryki, w Sołectwie Suchawa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwyryki.bip.lubelskie.pl> w zakładce Ogłoszenia >Aktualności 2023 i na stronie internetowej UG Wyryki <http://wyryki.eu>.

Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Super Tydzień Chełmski z dnia 19.06.2023 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 31.07.2023 r. (włącznie)

Dodatkowe informacje dotyczące ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 7 lub telefonicznie pod nr (82) 5913001.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Wyryki dnia 19.06.2023 r.
Zdjęto dnia.....

WÓJT
Miroslaw