

**PROJEKTOWANIE
ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNE
I OBSŁUGA INWESTYCJI**

mgr inż. Mateusz Gołąb
Al. Jana Pawła II 13
22-200 Włodawa
tel. 515 867 796
e-mail: mgolab.biuro@gmail.com

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: REMONT, MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA SCHODÓW GŁÓWNYCH DO BUDYNKU SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ GRUŹLICY I CHORÓB PŁUC W ADAMPOLU

KATEGORIA OBIEKTU: XI

ADRES INWESTYCJI:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: **GMINA WYRYKI 061908_2**

OBRĘB EWIDENCYJNY: **ADAMPOL 0001**

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI: **127**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: **061908_2.0001.127**

INWESTOR:

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ

GRUŹLICY I CHORÓB PŁUC W ADAMPOLU

ADAMPOL 37

22-200 WŁODAWA

PROJEKTANT				
ZAKRES I SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIENÍ	PIECZĘĆ I PODPIS
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	PROJEKTANT	mgr inż. Mateusz Gołąb	LUB/0003/PBKb/20	

Włodawa, 15 lipca 2025r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY	3
1. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT.....	4
2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE.....	4
3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	6
4. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH	7
5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH	7
6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH	8

**PROJEKTOWANIE
ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNE
I OBSŁUGA INWESTYCJI**

mgr inż. Mateusz Gołąb
Al. Jana Pawła II 13
22-200 Włodawa
tel. 515 867 796
e-mail: mgolab.biuro@gmail.com

**INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
NA PLACU BUDOWY**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: REMONT, MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA SCHODÓW GŁÓWNYCH DO BUDYNKU SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ GRUŻLICY I CHORÓB PŁUC W ADAMPOLU

KATEGORIA OBIEKTU: XI

ADRES INWESTYCJI:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: **GMINA WYRYKI 061908_2**

OBRĘB EWIDENCYJNY: **ADAMPOL 0001**

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI: **127**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: **061908_2.0001.127**

INWESTOR:

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
GRUŻLICY I CHORÓB PŁUC W ADAMPOLU

ADAMPOL 37

22-200 WŁODAWA

PROJEKTANT				
ZAKRES I SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PIECZĘĆ I PODPIS
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	PROJEKTANT	mgr inż. Mateusz Gołąb ul. Chełmska 21A/27, 22-200 Włodawa	LUB/0003/PBKb/20	

Włodawa, 15 lipca 2025r.

1. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT

Przedmiotowa inwestycja będzie obejmowała remont, modernizację i przebudowę schodów głównych do budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gruźlicy i Chorób Płuc zlokalizowanego w msc. Adampol, gm. Wiryki na dz. nr ewid. 127 w byłym obiekcie pałacowym hrabiego Zamoyskiego wpisany do rejestru zabytków A/1135 i użytkowany jako szpital od 1945 r. Murowany pałac wzniesiony został w latach 1923-1928 dla Zamoyskich w stylu eklektycznym, po zniszczeniu rodzinnej rezydencji Zamoyskich w Różance w czasie I wojny światowej.

Budynek niski (N) w kształcie czworoboku z niezadaszonym placem wewnętrznym (dziećmińcem).

Istniejący budynek szpitala to budynek wolnostojący, o dwóch kondygnacjach nadziemnych w części zachodniej (administracja) i wschodniej (część główna), budynek jest częściowo podpiwniczony pod częścią kuchni oraz jadalni. Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej. Ściany murowane z cegły pełnej. Dach nad budynkiem wielospadowy o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej oraz krokwiowo-jętkowej. Poszycie dachu z blachy płaskiej na rąbek stojący. Stolarstwo okienne i drzwiowe drewniane. Budynek wyposażony jest w wewnętrzną instalację wodno-kanalizacyjną, c.o. oraz elektryczną. Wentylacja w budynku grawitacyjna.

Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

W ramach inwestycji projektuje się remont, modernizację i przebudowę schodów głównych w związku z aktualnym złym stanem technicznym przedmiotowych schodów. Przedmiotowe schody znajdują się w zachodniej części przedmiotowego obiektu.

Projektowane prace mają na celu poprawę stanu technicznego schodów i funkcjonalności dojścia do budynku oraz estetyzację otoczenia. Przedmiotowa inwestycja swoim zakresem nie obejmuje zmian w budynku. Prace będą obejmowały wyłącznie roboty na zewnątrz istniejącego budynku. Wymiary zewnętrzne budynku nie ulegną zmianie. Niniejsze opracowanie swoim zakresem nie obejmuje zmiany przeznaczenia i funkcji budynku.

Nie projektuje się rozwiązań w zakresie instalacji wewnętrznych lub zewnętrznych.

Charakterystyczne parametry geometryczne projektowanych schodów głównych:

A) Schody:

Wymiary: stopień szer. 35cm, wys. 15cm

Liczba stopni: 8

B) Spocznik

Wymiary: 86,5 ± 92,5cm x 192 ± 236cm

W ramach inwestycji planuje się wykonanie następujących prac związanych z przedmiotowym obiektem:

• Prace rozbiórkowe i przygotowawcze:

- Demontaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych (skrzydła do ponownego montażu)
- Zabezpieczenie otworu drzwiowego po demontażu skrzydeł drzwiowych folią budowlaną
- Demontaż pochwyty stalowego zamocowanego do murku oporowego
- Przecięcie kątowników stalowych zakotwionych w murkach oporowych na połączeniu stopnic i podstopnic
- Rozbiórka istniejących schodów betonowych i z lastryko: stopnie, podstopnice oraz spocznik wykonanych z lastryko oraz betonu żwirowego
- Usunięcie gruzu spod schodów betonowych i z lastryko stanowiącego podbudowę istniejących schodów
- Skucie tynków cementowych z murowanych murków oporowych obustronnie
- Oczyszczenie ręczne murków oporowych obustronnie
- Oczyszczenie ręczne nakryw oraz czapek murków oporowych
- Rozbiórka betonowych opasek odwadniających wokół murków oporowych oraz utwardzeń z masy asfaltowej przed schodami
- Wywóz materiałów rozbiórkowych i gruzu wraz z utylizacją

• Prace remontowe, modernizacyjne i odtworzeniowe:

- Wykonanie koryta pod warstwę odsączającą schodów
- Wykonanie iniekcji murków oporowych schodów
- Wykonanie tynków wapienno-cementowych murków oporowych od środka w poziomie poniżej stopni blokowych
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej murków oporowych od środka w poziomie poniżej stopni blokowych
- Wykonanie warstwy odsączającej z piasku gruboziarnistego zagęszczonego mechanicznie do $I_s=0,98$
- Wykonanie podbudowy schodów z GSC $R_m=5\text{MPa}$ zagęszczanej mechanicznie i ręcznie

- Montaż stopni i podstopnic schodów z bloków stopnicowych z piaskowca szlifowanego o wymiarach 15x35cm na podbudowie z GSC
- Montaż płyty spocznikowej schodów z płyty z piaskowca szlifowanego gr. 5cm na podbudowie z GSC
- Wykonanie tynków renowacyjnych tynkiem konserwatorskim na bazie wapna trasowego od strony zewnętrznej murków oporowych oraz ponad blokami stopnicowymi i spocznika
- Wykonanie wymalowań dyfuzyjnych murków oporowych i nakryw (czapki murków) farbami na bazie krzemianów
- Montaż balustrad i pochwytów stalowych schodów

Pozostałe roboty:

- Wykonanie opaski odwadniającej wokół murków oporowych z zasypki żwirowo-kamiennej na podbudowie piaskowej
- Wykonanie utwardzeń terenu wokół schodów płytami chodnikowymi bezfazowymi o wym. 35x35cm na podbudowie z GSC RM=2,5MPa

Kolejność robót będzie obejmować zagospodarowanie placu budowy, wykonanie robót rozbiórkowych, demontażowych i przygotowawczych, wykonanie robót budowlano-montażowych oraz wykończeniowych.

2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Działka nr ewid. 127 położona jest w msc. Adampol, gm. Wiryki. Działka zabudowana jest istniejącym budynkiem szpitala.

Przedmiotowa inwestycja będzie obejmowała remont, modernizację i przebudowę schodów głównych do budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gruźlicy i Chorób Płuc zlokalizowanego w msc. Adampol, gm. Wiryki na dz. nr ewid. 127 w byłym obiekcie pałacowym hrabiego Zamoyskiego wpisany do rejestru zabytków A/1135 i użytkowany jako szpital od 1945 r. Murowany pałac wzniesiony został w latach 1923-1928 dla Zamoyskich w stylu eklektycznym, po zniszczeniu rodzinnej rezydencji Zamoyskich w Różance w czasie I wojny światowej.

Budynek niski (N) w kształcie czworoboku z niezadaszonym placem wewnętrznym (dziećmińcem).

Istniejący budynek szpitala to budynek wolnostojący, o dwóch kondygnacjach nadziemnych w części zachodniej (administracja) i wschodniej (część główna), budynek

jest częściowo podpiwniczony pod częścią kuchni oraz jadalni. Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej. Ściany murowane z cegły pełnej. Dach nad budynkiem wielospadowy o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej oraz krokwiowo-jętkowej. Poszycie dachu z blachy płaskiej na rąbek stojący. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Budynek wyposażony jest w wewnętrzną instalację wodno-kanalizacyjną, c.o. oraz elektryczną. Wentylacja w budynku grawitacyjna.

Przedmiotowa działka jest wyposażona w infrastrukturę techniczną. Działka posiada przyłącze z siecią energetyczną, przyłącze wodociągowe z własnego ujęcia (hydroforni), przyłącze z siecią telekomunikacyjną oraz przyłącze z lokalną biologiczną oczyszczalnią ścieków.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują.

4. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty, które mogą spowodować szczególne zagrożenie:

- Roboty prowadzone na wysokości (powyżej 1,0m nad poziomem terenu) - wykonanie robót okładzinowych oraz prac związanych z murkami oporowymi - możliwość upadku z wysokości pracownika
- Możliwość porażenia prądem – używanie urządzeń zasilanych energią elektryczną

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- Szkolenie pracowników w zakresie bhp.
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.
- Organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy.
- Dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Opracował: