

Wyryki, dn. 3.02.2021r

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r, poz. 65 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości, że zamierzam wydzierżawić w trybie bez przetargowym na okres do trzech lat:

1. Lokal użytkowy o powierzchni 149,58 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku GOZ Wyryki, położony w miejscowości Wyryki Połud 155 na działce nr 3005/1, dostosowany do świadczenia usług medycznych z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej z przeznaczeniem do świadczenia takich usług. Lokal jest wyposażony w instalacje elektryczną, centralne ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, kanalizację oraz instalację telefoniczną.

Przewidywany okres dzierżawy od 2 marca 2021 roku do 28 lutego 2024 roku.

Minimalny czynsz za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu wynosi 5,15 zł brutto, płatny będzie z dołu, po wystawieniu faktury, w okresach miesięcznych na koniec każdego miesiąca którego dotyczy i nie obejmuje mediów; tj. wody, co, wywozu nieczystości stałych i ciekłych oraz energii elektrycznej.

2. Lokal użytkowy o powierzchni 30 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku GOZ Wyryki, położony w miejscowości Wyryki Połud 155 na działce nr 3005/1, przystosowany do świadczenia usług stomatologicznych z przeznaczeniem do świadczenia takich usług. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, centralne ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę oraz kanalizację.

Przewidywany okres dzierżawy od 2 marca 2021 roku do 28 lutego 2024 roku.

Minimalny czynsz za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu wynosi 5,15 zł brutto, płatny będzie z dołu, po wystawieniu faktur, w okresach miesięcznych na koniec każdego miesiąca którego dotyczy i nie obejmuje mediów; tj. wody, co, wywozu nieczystości stałych i ciekłych oraz energii elektrycznej.