

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Wyryki, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) informuje, że przeznaczają do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność gminy Wyryki.

Lp.	Nr działki	Pow. (m ²)	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (netto) zł
1.	125/22	1202 m ²	Adampol	LU1W/00026624/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Adampol w bezpośrednim sąsiedztwie od strony południowej lasów, od strony północnej działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dalej budynki wielomieszkaniowe i jednorodzinne. Działka ma kształt regularny zbliżony do trapezu, jest niezagospodarowana. Wzdłuż drogi powiatowej pas zakrzaceń i zadrzewień (wartość drewna nie jest większa od kosztów uporządkowania terenu i wykarczowania)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów grunty orne RIVb- 0,1202 ha. Zgodnie ze studium nieruchomości leży na terenach oznaczonych jako tereny rozwojowe usługowo-mieszkaniowe. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy GK. 6730.94.11 z dnia 14.10.2011 na budowę wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych i budynków gospodarczo-garażowych.	17 700,00 zł (+ 23% Vat)
2.	125/23	1074 m ²	Adampol	LU1W/00026624/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Adampol w bezpośrednim sąsiedztwie od strony południowej lasów, od strony północnej działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dalej budynki wielomieszkaniowe i jednorodzinne. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta, jest niezagospodarowana. Wzdłuż drogi powiatowej pas zakrzaceń i zadrzewień (wartość drewna nie jest większa od kosztów uporządkowania terenu i wykarczowania)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów grunty orne RIVb- 0,1074 ha. Zgodnie ze studium nieruchomości leży na terenach oznaczonych jako tereny rozwojowe usługowo-mieszkaniowe. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy GK. 6730.94.11 z dnia 14.10.2011 na budowę wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych i budynków gospodarczo-garażowych.	15 600,00 zł (+ 23% Vat)

3.	125/25	1073 m ²	Adampol	LU1W/00026624/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Adampol w bezpośrednim sąsiedztwie od strony południowej lasów, od strony północnej działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dalej budynki wielomieszkaniowe i jednorodzinne. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta, jest niezagospodarowana. Wzdłuż drogi powiatowej pas zakrzaceń i zadrzewień (wartość drewna nie jest większa od kosztów uporządkowania terenu i wykarczowania)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów grunty orne RIVb- 0,0736 ha; RV- 0,0337ha; Zgodnie ze studium nieruchomości leży na terenach oznaczonych jako tereny rozwojowe usługowo-mieszkaniowe. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy GK. 6730.94.11 z dnia 14.10.2011 na budowę wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych i budynków gospodarczo-garażowych.	15 600,00 zł (+ 23% Vat)
----	--------	---------------------	---------	-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 08.04.2019 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wyryki, w Sołectwie Adampol oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwyryki.bip.lubelskie.pl> w zakładce [Ogłoszenia](#) >Aktualności 2019 i na stronie internetowej UG Wyryki <http://wyryki.eu>.

Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Super Tydzień Chełmski z dnia 08.04.2019 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 20.05.2019 r. (włącznie)

WÓJT
Mirostaw Potbicz

Dodatkowe informacje dotyczące. ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 7 lub telefonicznie pod nr (82) 5913001.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Wyryki dnia 08.04.2019 r.
Zdjęto dnia.....