

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Wyryki, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899.) informuje, że przeznaczają do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność gminy Wyryki.

Lp.	Nr działki	Pow. (m ²)	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (brutto) zł
1.	459	9230 m ²	Krzywówierzba	LU1W/00020038/1	Nieruchomość gruntowa rolna leży w miejscowości Krzywówierzba w bezpośrednim sąsiedztwie pól uprawnych, na skraju zabudowy oraz kompleksów leśnych, łąk i pastwisk. Wzdłuż drogi dojazdowej przebiega kanał po drugiej stronie teren podmokły. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren płaski, wydłużony, w sąsiedztwie rowów podmokły i zakrzaczony. Działka stanowi łąkę i pastwisko od lat nieuprawiane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów łąki trwałe- LIV, V- 0,8813 ha i rowy W-L-0,0417. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach rolnych przeznaczonych pod użytki zielone, łąki i pastwiska.	11 950,00 zł (zwoln. z Vat)
2.	460	9229 m ²	Krzywówierzba	LU1W/00020038/1	Nieruchomość gruntowa rolna leży w miejscowości Krzywówierzba w bezpośrednim sąsiedztwie pól uprawnych, na skraju zabudowy oraz kompleksów leśnych, łąk i pastwisk. Wzdłuż drogi dojazdowej przebiega kanał po drugiej stronie teren podmokły. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren płaski, wydłużony, w sąsiedztwie rowów podmokły i zakrzaczony. Działka stanowi łąkę i pastwisko od lat nieuprawiane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów łąki trwałe- LIV, V- 0,8779 ha i rowy W-L-0,0450. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach rolnych przeznaczonych pod użytki zielone, łąki i pastwiska	11 950,00 zł (zwoln. z Vat)
3.	463	16352m ²	Krzywówierzba	LU1W/00020038/1	Nieruchomość gruntowa rolna leży w miejscowości Krzywówierzba w bezpośrednim sąsiedztwie pól uprawnych, na skraju zabudowy oraz kompleksów leśnych, łąk i pastwisk. Wzdłuż drogi dojazdowej przebiega kanał po drugiej stronie teren podmokły. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren płaski, wydłużony, w sąsiedztwie rowów podmokły i zakrzaczony. Działka stanowi łąkę i pastwisko od lat nieuprawiane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów pastwiska trwałe- Ps IV, V, VI - 1,5581 ha i rowy W-L-0,0771. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach rolnych przeznaczonych pod użytki zielone, łąki i pastwiska	20 800,00 zł (zwoln. z Vat)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 09.05.2022 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wyryki, w Sołectwie Krzywówierzba oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwyryki.bip.lubelskie.pl> w zakładce Ogłoszenia >Aktualności 2021-2022 i na stronie internetowej UG Wyryki <http://wyryki.eu>.

Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Super Tydzień Chełmski z dnia 09.05.2022 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 20.06.2022 r. (włącznie)

Dodatkowe informacje dotyczące ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 7 lub telefonicznie pod nr (82) 5913001.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Wyryki dnia 09.05.2022 r.
Zdjęto dnia.....

WÓJT
Miroslaw Torbic