

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Wyryki, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899.) informuje, że przeznaczają do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność gminy Wyryki.

Lp.	Nr działki	Pow. (m ²)	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (brutto) zł
1.	3063	1500 m ²	Wyryki - Adampol	LU1W/00020057/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Wyryki Adampol w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i pól uprawnych działek rolnych, w drugiej linii zabudowy. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren z niewielkim spadkiem. Obecnie wykorzystywano rolniczo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów grunty orne RIVb- 0,02 ha, RV-0,11 ha, grunty rolne zabudowane Br-RV-0,02 ha. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach zabudowy zagrodowej.	14 500,00 zł (zwoln. zVat)
2.	3063	1200 m ²	Wyryki - Adampol	LU1W/00020057/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Wyryki Adampol w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i pól uprawnych działek rolnych, w drugiej linii zabudowy. Działka ma kształt regularny o rzucie zbliżonym do czworokąta. Teren z niewielkim spadkiem. Obecnie wykorzystywano rolniczo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów grunty orne RIVb- 0,03 ha, RV-0,09 ha. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyryki wyceniana nieruchomość leży na terenach zabudowy zagrodowej	11 600,00 zł (zwoln. z Vat)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 09.05.2022 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wyryki, w Sołectwie Wyryki Adampol oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwyryki.bip.lubelskie.pl> w zakładce Ogłoszenia >Aktualności 2021-2022 i na stronie internetowej UG Wyryki <http://wyryki.eu>.

Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Super Tydzień Chełmski z dnia 09.05.2022 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 20.06.2022 r. (włącznie)

Dodatkowe informacje dotyczące ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 7 lub telefonicznie pod nr (82) 5913001.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Wyryki dnia 09.05.2022 r.
Zdjęto dnia.....

WÓJT
Miroslaw Torbicz