

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Wyryki, ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Wyryki. Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.

Lp.	Nr działki	Pow. (m ²)	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (brutto) zł	Wadium
1.	92	2300 m ²	Horostyta Kolonia	LUIW/ 00019363/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Horostyta Kolonia w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej pól uprawnych w pierwszym rzędzie działek od drogi. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów grunty orne RIVb- 0,23 ha. Zgodnie ze studium nieruchomość leży na terenach oznaczonych jako tereny budownictwa zagrodowego i mieszkaniowego.	10 000,00 zł (zwoln. z Vat)	1 000,00 zł
2.	93	2300 m ²	Horostyta Kolonia	LUIW/ 00019363/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Horostyta Kolonia w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej pól uprawnych w pierwszym rzędzie działek od drogi. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów grunty orne RIVb- 0,23 ha. Zgodnie ze studium nieruchomość leży na terenach oznaczonych jako tereny budownictwa zagrodowego i mieszkaniowego.	10 000,00 zł (zwoln. z Vat)	1 000,00 zł
3.	95	2900 m ²	Horostyta Kolonia	LUIW/ 00019363/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana leży w miejscowości Horostyta Kolonia w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej pól uprawnych w pierwszym rzędzie działek od drogi. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Część nieruchomości porośnięta drzewostanem-sad wiek drzew powyżej 30 lat bez wartości użytkowej. Wartość drewna jest niższa od kosztów uporządkowania działki	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów grunty orne RIVb- 0,20 ha., sady S-RIVB-0,09 ha. Zgodnie ze studium nieruchomość leży na obszarach terenów zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej	11 200,00 zł (zwoln. z Vat)	1 120,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2019 r. o godzinie 11.00 w świetlicy Urzędu Gminy Wyryki

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w pieniądzu PLN w wysokości 10% ceny wywoławczej w terminie do 27 sierpnia 2019 r. przelewem na konto Urzędu Gminy Wyryki prowadzonym przez BS Parczew o/ Wyryki nr **97 8042 0006 2001 0680 0101 0003** (w taki sposób aby uznanie rachunku organizatora nastąpiło najpóźniej na trzy dni przed datą otwarcia przetargu, tj. do 27.08.2019 r.). W tytule przelewu podać numer działki i obręb.
- przedłożenie w dniu przetargu dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby przystępującej do przetargu.
- w przypadku ustanowienia pełnomocnictwa, wymagane jest notarialne poświadczenie aktualnego pełnomocnictwa

- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy wyłoniony w przetargu kandydat na nabywcę uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży
- Minimalne postąpienie zostanie ustalone przez uczestników przetargu przed jego rozpoczęciem, jednak nie może być mniejsze niż 1% ceny wywoławczej
- Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca
- Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy, a informację o ogłoszeniu przetargu podaje do publicznej wiadomości w danej miejscowości oraz na stronach internetowych urzędu.

Dodatkowe informacje dotyczące ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 7 lub telefonicznie pod nr (82) 5913001 (w 20).

WÓJT
Mirostaw Torbicz