
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W WYRYKACH
ADRES INWESTYCJI: WYRYKI POŁÓD 154, 22-205 WYRYKI, DZ. NR EWID. 2150
NAZWA INWESTORA: GMINA WYRYKI
ADRES INWESTORA: WYRYKI POŁÓD 154, 22-205 WYRYKI, DZ. NR EWID. 2150

DATA OPRACOWANIA: 21.03.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
21.03.2020

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Przedmiar		3
1 Budynek Urzędu Gminy w Wrykach		3

OBMIAR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: OBMIAR:					
1		Budynek Urzędu Gminy w Wyrkach			
1.1		Roboty rozbiórkowe, ziemne i przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,45) * 7,20 + (5,04 + 6,28) * 3,70 + (2,35 + 11,44 * 2 + 6,58) * 3,20$	m2	554,652	
				RAZEM	554,652
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic i krat -okna drewniane i drzwi zewnętrzne stalowe starego typu	m2		
		$0,88 * 0,58 * 4 + 1,18 * 1,74 * 8 + 0,88 * 1,46 + 1,14 * 1,74 * 7 + 1,18 * 2,58 + 1,10 * 2,50 + 2,07 * 2,50 + 1,30 * 2,05 + 1,00 * 2,46$	m2	49,732	
				RAZEM	49,732
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$11,15 * 2 + 4,90 + 6,10 + 14,20 + 15,65 + 10,50 + 13,10 + 2,10$	m	88,850	
				RAZEM	88,850
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$7,20 * 6 + 4,30 * 4 + 3,60 * 2$	m	67,600	
				RAZEM	67,600
5 d.1.1	KNR 4-01 0101-03 analogia	Zerwanie nawierzchni betonowej - rozebranie opaski odwadniającej	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 0,9$	m2	57,186	
				RAZEM	57,186
6 d.1.1	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. IV	m3		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 0,9 * 1,10$	m3	62,905	
				RAZEM	62,905
7 d.1.1	KNR 4-01 0619-03	Oczyszczenie powierzchni ścian z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 1,10$	m2	69,894	
				RAZEM	69,894
8 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(6,66 * 2 + 11,15 * 2 + 1,50 + 1,50 + 4,75 + 5,98 + 9,02 + 3,68 + 14,15 * 2 + 6,57 + 12,80 + 10,50 + 15,30) * 0,45$	m2	60,984	
				RAZEM	60,984
9 d.1.1	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich - parapety zewnętrzne - z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(1,20 * 21 + 1,00 * 34) * 0,3$	m2	17,760	
				RAZEM	17,760
10 d.1.1	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
1.2		Roboty izolacyjne fundamentów			
11 d.1.2	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewn. ścian fundamentowych	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 1,10$	m2	69,894	
				RAZEM	69,894
12 d.1.2	KNR 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe dysperbitem- pierwsza warstwa	m2		

OBMIAR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 1,10$	m2	69,894	
				RAZEM	69,894
13 d.1.2	KNR 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe dydaktycznym - druga warstwa	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 1,105$	m2	70,212	
				RAZEM	70,212
14 d.1.2	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne ścian fundamentowych z płyt styropianowych ekstrudowanych pionowe, warstwa zewn.gr. 10 cm, $\Lambda = 0,036$ - analogia	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 1,10 - 0,88 * 0,58 * 4$	m2	67,852	
				RAZEM	67,852
15 d.1.2	KNR 2-02 0616-04	Izolacje z folii kubełkowej na sucho pionowa - jedna warstwa /ANALOGIA/	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 1,10$	m2	69,894	
				RAZEM	69,894
1.3		Elewacje i roboty zewnętrzne			
16 d.1.3	KNKRB 3 0604-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewn.zwykłych z zaprawy cem.-wap.	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
17 d.1.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		$1,00 * 2,00 * 0,12$	m3	0,240	
				RAZEM	0,240
18 d.1.3	KNR 0-17-2 610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi ($\Lambda = 0,04$) grub. 15 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - TYNK SILIKONOWY	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,45) * 7,20 + (5,04 + 6,28) * 3,70 + (2,35 + 11,44 * 2 + 6,58) * 3,20 - (1,18 * 1,74 * 8 + 0,98 * 1,74 * 2 + 1,00 * 2,05 + 0,88 * 1,44 * 30 + 1,14 * 1,74 * 10 + 1,10 * 2,50 + 2,07 * 2,50 + 1,30 * 2,05 + 1,00 * 2,50 + 1,18 * 2,58)$	m2	458,780	
				RAZEM	458,780
19 d.1.3	KNR 0-17-2 610-0702 analogia	Ocieplenie ościeży i otworów balkonowych - Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 2 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - TYNK SILIKONOWY Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej	m2		
		$((1,18 + 1,74 * 2) * 8 + (0,98 + 1,74 * 2) * 2 + (1,00 + 2,05 * 2) + (0,88 + 1,44 * 2) * 30 + (1,14 + 1,74 * 2) * 10 + (1,10 + 2,50 * 2) + (2,07 + 2,50 * 2) + (1,30 + 2,05 * 2) + (1,00 + 2,50 * 2) + (1,18 + 2,58 * 2)) * 0,30$	m2	72,36300	
				RAZEM	72,36300
20 d.1.3	KNR 0-17 2610-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
		165	m	165,000	
				RAZEM	165,000
21 d.1.3	KNR 0-17 0927-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego - cokół z marmolitu do wys. 0,5m	m2		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,45 + 5,04 + 6,28 + 2,35 + 11,44 * 2 + 6,58) * 0,5$	m2	50,105	

OBMIAR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	50,105
22 d.1.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej - parapety zewn. Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - podokienniki	m2		
		$(1,20 * 21 + 1,00 * 34) * 0,45$	m2	26,640	
				RAZEM	26,640
23 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki blacharskie, pasy podrynnowe, murki przystropowe etc.	m2		
		$(6,66 * 2 + 11,15 * 2 + 1,50 + 1,50 + 4,75 + 5,98 + 9,02 + 3,68 + 14,15 * 2 + 6,57 + 12,80 + 10,50 + 15,30) * 0,65$	m2	88,088	
				RAZEM	88,088
24 d.1.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej	m		
		$11,15 * 2 + 4,90 + 6,10 + 14,20 + 15,65 + 10,50 + 13,10 + 2,10$	m	88,850	
				RAZEM	88,850
25 d.1.3	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy powlekanej	m		
		$7,20 * 6 + 4,30 * 4 + 3,60 * 2$	m	67,600	
				RAZEM	67,600
1.4		Wymiana stolarki			
26 d.1.4	KNR-W 2-02 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - WKŁAD DWU/TRZYSZYBOWY, Uw.max = 0,9 W/m2K - dla całego zestawu okiennego, wyposażone w nawiewniki higrosterowane	m2		
		$0,88 * 0,58 * 4 + 1,18 * 1,74 * 8 + 0,88 * 1,46 + 1,14 * 1,74 * 7 + 1,18 * 2,58 + 1,00 * 2,46$	m2	39,142	
				RAZEM	39,142
27 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi zewnętrzne PCV o współczynniku przenikania $U_s=1,3W/m^2K$	m2		
		$1,10 * 2,50 + 2,07 * 2,50 + 1,30 * 2,05 + 1,00 * 2,46$	m2	13,050	
				RAZEM	13,050
1.5		Docieplenie stropu			
28 d.1.5	KNR 9-12 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej ($\Lambda = 0.043$) o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych - nad salą konferencyjną i częścią północną budynku biurowego	m2		
		$72 + 86$	m2	158,000	
				RAZEM	158,000
29 d.1.5	KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej ($\Lambda = 0.043$) metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości /8 cm/ - nad salą konferencyjną i częścią północną budynku biurowego Krotność = 8	m2		
		$72 + 86$	m2	158,000	
				RAZEM	158,000
30 d.1.5	KNR 2-02 0609-03	Docieplenie stropu - styropapą gr. 20 cm wraz z kompletem obróbek - strop na łączniku i południowej części budynku biurowego	m2		
		$30,00 + 169,00$	m2	199,000	
				RAZEM	199,000
31 d.1.5	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm - dwie warstwy Krotność = 2	m2		
		$30,00 + 169,00$	m2	199,000	
				RAZEM	199,000
32 d.1.5	KNR-W 4-01 0514-02	Uzupełnienie pokrycia dachów betonowych dwoma warstwami papy asfaltowej - po wymianie pasa podrynnowego stropu wentylowanego	m2		
		$1,00 * (11,15 * 2 + 14,20)$	m2	36,500	
				RAZEM	36,500

OBMIAR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.5	KNR 19-01 0345-09	Osadzenie krater wentylacyjnych stropu wentylowanego	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
1.6		Opaska odwadniająca			
34 d.1.6	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. IV	m3		
		$(3,66 + 10,46 + 21,82 + 16,69 + 4,4 + 5,04 + 2,35 + 11,44 - 2,38 - 6,56 - 3,38) * 0,9 * 1,10$	m3	62,905	
				RAZEM	62,905
35 d.1.6	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		$(1,75 + 9,90 + 6,58 + 11,44 + 2,35 + 5,04 + 1,36 + 3,36 + 12,80 + 4,15) * 0,05$	m3	2,937	
				RAZEM	2,937
36 d.1.6	KNR 6 0404-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm, spoiny wypełnione piaskiem	m		
		$1,75 + 9,90 + 6,58 + 11,44 + 2,35 + 5,04 + 1,36 + 3,36 + 12,80 + 4,15$	m	58,730	
				RAZEM	58,730
37 d.1.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - opaska sze. 0,5m	m2		
		$(1,75 + 9,90 + 6,58 + 11,44 + 2,35 + 5,04 + 1,36 + 3,36 + 12,80 + 4,15) * 0,5$	m2	29,365	
				RAZEM	29,365
38 d.1.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - chodniki z kostki betonowej z odzysku	m2		
		$(3,50 + 9,95 + 5,30 + 11,10) * 0,90$	m2	26,865	
				RAZEM	26,865
1.7		Wymiana termozaworów w budynku			
39 d.1.7	KNR 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego - zawór zasilający termostatyczny	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
1.8		Wymiana oświetlenia na klatkach schodowych i piwnicach - żarówki LED			
40 d.1.8	KNR 13-26 0109-01 analogia	Wymiana żarówek i świtówek w oprawach oświetleniowych zamkniętych na żarówki i świetlówki LED wraz z niezbędnym osprzętem	szt.		
		45 + 10	szt.	55,000	
				RAZEM	55,000
1.9		Licznik ciepła			
41 d.1.9	KNR 0-31 0214-03	Główny licznik ciepła z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.10		Instalacja fotowoltaiczna na budynku			
42 d.1.10	ANALIZA WŁASNA	Montaż paneli fotowoltaicznych na budynku kotłowni - Zestaw o mocy 7,00 kW na potrzeby oświetlenia i C.W.U. w obiekcie wraz z kompletem sterowników, zabezpieczeń, okablowania, przyłączy, falownikiem, systemem magazynowania energii - do sieci	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000